SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

/2022. (IX. 02.)

h a t á r o z a t a

**Sárospatak Város védelmi- és korlátozás jegyzékéről**

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete Sárospatak Város védelmi- és korlátozás jegyzékét, a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a jegyzőt, hogy a Sárospatak város kül- és belterületének Szabályozási Tervéről és Helyi Építési Szabályzatáról szóló 10/2017. (IV. 28.) önkormányzati rendelet 1. függelékén a változásokat átvezesse.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

*1. melléklet a ...../2022. (IX. 02.) határozathoz*

**1. Örökségvédelem**

ÖRÖKSÉGVÉDELEM fejezet területein, épületeinél, továbbá – a konkrét helyszíntől és az ingatlan építési övezeti besorolásától függetlenül –

a) a köztéri műalkotások környezetalakítására vonatkozó, jogszabály alapján építésügyi hatósági engedélyhez kötött építési munkákra vonatkozó építészeti-műszaki tervekkel kapcsolatban.

b) Közterületen önálló kert, park.

c) Közterületen, közlekedési területen, és a városközpontban valamint a különleges beépítésre szánt területen lévő építmény.

Településképi véleményezési eljárást kell lefolytatni Sárospatak város örökségvédelmi területeinél.

Helyi értékvédelmi területek, építészeti együttesek, épületek:

Lakóépületek (tanárlakások): Kazinczy u. 42-48. (hrsz. 1784, 1785, 1786, 1787)

Kollégium: Tompa M. u. (hrsz. 1790)

Kollégium: Kazinczy u. 50-52. (hrsz. 1788-1789)

Tanítóképző Főiskola: Eötvös u. (hrsz. 253)

Művelődés Háza: Eötvös u. (hrsz. 257)

Posta: Rákóczi u. (hrsz. 398)

Esze Tamás Ált. Iskola: Rákóczi u. (hrsz. 300)

Lakóház: Rákóczi u. 16. (hrsz. 330)

Lakóház: Rákóczi u. 18. (hrsz. 328)

Lakóház: Rákóczi u. 20. (hrsz. 327)

Lakóház: Kossuth u. 34. (hrsz. 432)

Polgármesteri hivatal, Béla kir. téri épületegyüttese: Béla kir. tér 16. (hrsz. 392)

v. Óvoda: Szent Erzsébet tér (hrsz. 183) Lakóház: Rákóczi u. 5. (hrsz. 466)

Lakóház: Rákóczi u. 84. (hrsz. 2833) - 86. (hrsz. 2837)

Lakóház: Kossuth u. 65. (hrsz. 375) Hild téri új épületegyüttes

Árpád Vezér Gimnázium épülete

Helyi értékvédelmi terület határa: A városközpontban lehatárolt műemléki terület kiegészül: az Erdélyi J. u., által körülhatárolt tömbbel, a szabályozási tervben jelöltek szerint.

Helyi jelentőségű védett terültek:

Iskolakert (8 ha)

Várkert (7 ha)

(Városkép alakítás szempontjából jelentős útvonalak csak tájékoztató jelleggel: Rákóczi u. - Kazinczy u., Kossuth u., Szemere u., Lórántffy u., Patika köz, Görbe u., Attila utca, Szent Erzsébet tér, Eötvös u.)

A telek nem közterület felőli határvonalain 2,50 m-től magasabb kerítést csak építési engedély alapján lehet építeni, ahol a környezetbe illeszkedést vizsgálni kell.

**1.1. Országos művi értékvédelem**

**Világörökség:**

Tokaj Történelmi Borvidék és Kultúrtáj Világörökség Sárospataki magterület: Sárospatak Rákóczi Pince hrsz:174 (lejárat)

**Műemlékek:**

|  |  |
| --- | --- |
| hrsz.: | leírás: |
| 2 | műemlék III. 1361 [3118] Lakóház |
| 6 | műemlék III. 1363 [3119] gör.kel.templom |
| 65 | műemlék III. 8645 [3090] lakóház |
| 169 | műemlék I. 1342 [3098] u.n. Perényi szárny; I. 18071 olaszbástya;  I. 18070 u.n. Lórátffy-szárny; I. 18068 lakótorony; I.  3098 Rákóczi vár; 31160 nyugati városfal |
| 172/2 | műemlék I. 1347 [3117] v. trinitárius kolostor |
| 177 | műemlék III. 1346 [3116] Lakóház |
| 178 | műemlék III. 1345 [3115] Lakóház |
| 184 | műemlék III. 1343 [3113] Iskola |
| 202 | műemlék 31160 nyugati városfal; 17136 Lőportorony; |
| 256 | műemlék 30714 Bodrog Áruház |
| 267 | műemlék 11645 [20490] Művelődési ház |
| 325 | műemlék III. 1358 [3110] ház |
| 326 | műemlék III. 1357 [3109] ház |
| 331 | műemlék III. 1360 [3108] lakóház |
| 332 | műemlék III. 1356 [3107] Lakóház |
| 343 | műemlék III. 1334 [3089] Lakóház |
| 345 | műemlék III. 1355 [3106] Zeneiskola |
| 349/1 | műemlék I. 1353 [3112] R.k. templom |
| 353 | műemlék III. 1344 [3103] plébániaház v. jezsuita kolostor |
| 383 | műemlék I. 1335 [17153] Várfalmaradványok |
| 384 | műemlék I. 1335 [17153] Várfalmaradványok |
| 385 | műemlék I. 1335 [17153] Várfalmaradványok |
| 389 | műemlék III. 10400 [3114] v. Zsidó fürdő |
| 396 | műemlék II. 1364 [3088] Lakóház |
| 415 | műemlék III. 1350 [3100] Tanácsháza |
| 416 | műemlék III. 1350 [3100] Tanácsháza |
| 420 | műemlék III. 1359 [3111] Lakóház |
| 436 | műemlék III. 1348 [3099] Lakóház |
| 455 | műemlék III. 1352 [3102] Ref. templom |
| 471 | műemlék I. 1354 [3104] Ref. Főiskola |
| 472 | műemlék I. 12591 régi kollégium, ún. küldöttségi szállás; I. 1354 [3104] Ref. Főiskola |
| 473 | műemlék I. 1354 [3104] Ref. Főiskola |
| 490 | műemlék III. 1337 [3087] ház |
| 493 | műemlék III. 1336 [3086] Lakóház |
| 495 | műemlék III. 1351 [3101] Lakóház |
| 531 | műemlék II. 18073 Klarissza apácák középkori kolostorának romjai |
| 532 | műemlék II. 18073 Klarissza apácák középkori kolostorának romjai |
| 743 | műemlék III. 8643 [3093] Lakóház, egykori ispotály |
| 767 | műemlék III. 9373 [3096] lakóépület |
| 768 | műemlék III. 1341 [3095] Lakóház |
| 778/1 | műemlék III. 1340 [3094] Lakóház, ún. Szinyei-ház |
| 780 | műemlék III. 1367 [3123] Ún. Rozgonyi-vár |
| 815 | műemlék III. 1339 [3091] Lakóház |
| 898 | műemlék III. 9368 [3124] pinceépület |
| 1245/1 | műemlék III. 1381 [3120] Gör. kat. paplak |
| 1247 | műemlék III. 1380 [3121] Gör. kat. templom |
| 1790 | műemlék III. 9369 [18318] kert; III. 9369 [3105] Tornacsarnok épülete |
| 3366 | műemlék III. 1338 [3125] Bodroghalászi ref. templom |
| 4229 | műemlék III. 9027 [3092] Népi lakóház |

**Műemléki jelentőségű területek:**

164, 168, 169, 170, 171, 172/1, 173, 174, 175, 176, 180, 181/1, 181/2, 183, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 203, 204, 205/1, 205/2, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 3011, 347, 348, 349/2, 350, 351, 352, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360/1, 360/2, 360/3, 360/4, 3609, 361, 3610, 365, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380/1, 380/2, 381, 382, 386, 387, 388, 390, 391/1, 484, 485, 486

**Történeti kertek:**

169 -Várkert, 1790 -Iskolakert

**Történeti emlékhelyek:**

169 –Vár

471 – Sárospataki Kollégium

472 – Sárospataki Kollégium

**Régészeti területek:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| S.sz. | azonosító | név | fokozat | helyrajzi szám | |
|  |  |  |  |  | |
| 1 | 16315 | Római katolikus templom | kiemelten védett | 349/1, 349/2, 377 | |
| 2 | 16316 | Vár | kiemelten védett | 169 |  |
| 3 | 16317 | Végardó-Somlyód | szakmai | 012/18, 012/21, 013, 015/7, 016, |  |
| 4 | 16319 | Görbe utca | kiemelten védett | 484, 524, 525, 527-533, 537, 748 |  |
| 5 | 16321 | Baksa-homok | szakmai | 0394/7-0394/10, 0394/13 |  |
| 6 | 16322 | Apróhomok | szakmai | 0622/2, 0623/5, 10062 |  |
| 7 | 16323 | Szemere u. 4. | szakmai | 474-476, 483 |  |
| 8 | 16324 | Főiskola előtti tér | szakmai | 253/2, 266, 271/1 |  |
| 9 | 16325 | Kossuth u. 38. | szakmai | 423/1, 423/2, 424, 484 |  |
| 10 | 16326 | Csepel Művek | szakmai | 3869/2-3869/8, 3869/10-3869/14, 3869/22-3869/25, 3869/27-50, 3870/2, 3870/4-3870/15, 3870/17-3870/23, 3870/25-3870/29, 3870/31-3870/40, 3872-3874, 3877-3885, 3908, 3910, 3911/2 |  |
| 11 | 16327 | Apróhomok homokbánya | szakmai | 454/1, 454/1, 454/2 |  |
| 12 | 16482 | Sárospatak dél, homokbánya | szakmai | 0627/3 |  |
| 13 | 22727 | Trinitárius kolostor | kiemelten védett | 169, 172/1, 172/2, 173, 176 |  |
| 14 | 36051 | Gimnázium | kiemelten védett | 347, 470-476, 478, 483, 484 |  |
| 15 | 36057 | Szél domb | kiemelten védett | 623, 627-633, 636-657 |  |
| 16 | 36050 | Ispotály | szakmai | 533, 534, 734/1-734/3, 736, 742- |  |
| 17 | 36049 | Várkert | kiemelten védett | 169 |  |
| 18 | 41004 | Római katolikus plébánia | kiemelten védett | 349/2, 350-353 |  |
| 19 | 41005 | Keleti városfal ellőtere a Vizikaputól az ÉNY-i sarokbástyáig | kiemelten védett | 169, 171, 349/2, 350-357, 361-369, 485-487, 490, 491, 3610 |  |
| 20 | 41006 | Szent Erzsébet utca | kiemelten védett | 187, 348, 384, 385, 389 |  |
| 21 | 41007 | Rákóczi utca | kiemelten védett | 169, 172/1, 176-178, 181/2, 183,  195-212, |  |
| 22 | 41069 | Veres-bástya | kiemelten védett | 169 |  |
| 23 | 36054 | Víztároló | kiemelten védett | 169, 350 |  |
| 24 | 36061 | Malomkőbánya | szakmai | 0878/2, 0878/10, 7678, 7680, 7681 |  |
| 25 | 15896 | Kánok-dűlő | szakmai | 0681/4, 0681/9, 0681/10, 0681/12 |  |
| 26 | 64402 | Várnegyed | kiemelten védett | 164, 168-178, 180-212, 347-359, 360/3, |  |
| 27 | 78661 | Héce, Habán telep | szakmai | 688-691, 693/1, 693/2, 694, 696-700, 707- |  |
| 28 | 80263 | Szemince-hegy délnyugat | szakmai | 0704, 5612, 5615-5620, 5655, |  |
| 29 | 80633 | Szent Erzsébet u. 13.-15. | szakmai | 353, 354 |  |

**1.2. Helyi művi értékvédelem**

Helyi jelentőségű művi érték- a meglévő védett érték félkövérrel a javasolt érték regularis betűvel írva. (területfelosztás szerint felsorolva)

1.2.1. Óváros

Attila út 2. (hrsz:374) ún. Binét ház ma Retel vitéz borozó és panzió

Attila út. (hrsz: 488, 489)- Bodrog part, Térplasztikai park

Béla király tere5. (hrsz: 395)

Béla király tere 8. (hrsz: 386)

Béla király tere 9. (hrsz: 400)

Béla király tere 11. (hrsz: 406)

**Béla király tere 16.** (hrsz: 392) Egészségház, korábban Állásos vendéglő, ma Önkormányzati használatban.

Fáy András u. 7. hrsz.: 137 (lakóház, az 1785-ös Rőmish térképen is ábrázolva)

Görbe utca 2 (hrsz: 532).

Kossuth Lajos út 3. (hrsz: 530) ún. Baka ház

Kossuth Lajos út 9. (hrsz: 524)

Kossuth Lajos út 12. (hrsz: 460) ún. Radácsi ház

Kossuth Lajos út 13. (hrsz: 522) ún. Végh Elemér féle

Kossuth Lajos út 14. (hrsz: 459)

Kossuth Lajos út 18. (hrsz: 453 Református parókia

Kossuth Lajos út 22. (hrsz: 449) Kántor lakás

Kossuth Lajos út 25. (hrsz: 514) ún. Nyomda ház

Kossuth Lajos út 28. (hrsz: 435)

Kossuth Lajos út 32. (hrsz: 433)

Kossuth Lajos út 34.- Patika köz 9. (hrsz: 432) ún. Hegedűs ház

Kossuth Lajos út 43. (hrsz: 505) ún. Lévay féle ház, Kossuth ház

Kossuth Lajos út 46. (hrsz: 409)

Kossuth Lajos út 49. (hrsz: 501)

**Kossuth Lajos út 50.** (hrsz: 392) Állásos vendéglő majd Hungária kávéház.

Kossuth Lajos út 51. (hrsz: 500)

Kossuth Lajos út 53. (hrsz: 499)

Kossuth Lajos út 55. (hrsz: 498)

Kossuth Lajos út 57. (hrsz: 497)

Kossuth Lajos út 59. (hrsz: 496)

**Kossuth Lajos út 65.** (hrsz: 375)

Patika köz 7. (hrsz: 430)

Rákóczi út 1. (hrsz: 473) Sárospataki Református Kollégium

Rákóczi út 3. (hrsz: 467)

**Rákóczi út 5.** (hrsz: 466) Eredetileg Filozófia tanári lak, ma Galéria.

Rákóczi út 11 (hrsz: 456). ún. Új ispitály ház

Rákóczi út 13-15. (hrsz:442) Eredetileg Takarékpénztár, ma Sárospataki Alapfokú Művészetoktatatási Intézmény

Rákóczi út 17. (hrsz: 441) ún. Nyíry ház

Rákóczi út 27. (hrsz:425) Patika

Rákóczi út 29. (hrsz:422)

Rákóczi út 45. (hrsz:399) Eredetileg Neológ Zsinagóga, ma áruház.

Rákóczi út 47. (hrsz:398) Posta

Retel utca 2. (hrsz:371)

Szemere utca 2. (hrsz:474)

Szemere utca 4. (hrsz:476)

Szemere utca 8. (hrsz:479) ún. Abaházy ház

Szent Erzsébet utca 2. (hrsz:190)

Szent Erzsébet utca 3. (hrsz:384) ún. Új Bástya ma Rákóczi várbástya látványpark

Szent Erzsébet utca 4. (hrsz:194)

Szent Erzsébet utca 7. (hrsz:380/1)

**Szent Erzsébet utca 13.** (hrsz:354) Korábban iskola ma Szt. Erzsébet ház

Szent Erzsébet utca 16. (hrsz:183) Korábban lakóház, iskola, óvoda és bölcsőde.

Szent Erzsébet utca 17. (hrsz:171)

Szent Erzsébet utca 28. (hrsz:176)

1.2.2. Héce:

Dobó Ferenc út 6 (hrsz:741) ún. Móricz ház

Dobó Ferenc út 16. (hrsz:719)

Dobó Ferenc út 50. (hrsz:669)

Kazinczy Ferenc út 11. (hrsz:906) ún. Both ház

Kazinczy Ferenc út 15. (hrsz:904) ún. Hodossy ház

Kazinczy Ferenc út 19. (hrsz:901) ún. Borger ház

Kazinczy Ferenc út 25. (hrsz:776) ún. Debreczeni ház

Kolozsvári utca 3-7. Fazekas utca 41-45. Széldomb utca 64-68(?) Pálóczi várkastély

?hrsz? (hrsz: 630-652)

Szemere utca 3. (hrsz:766)

1.2.3. Belváros:

Comenius utca 1. (hrsz:346) Mudrány étterem vagy Tápintézet

Comenius utca 2. (hrsz:293) ún. Csillay ház

Comenius utca 8. (hrsz:286) ún. Főiskolai nyomda ház

Comenius utca 14. (hrsz:281) ún. Búza ház

Comenius utca 18. (hrsz:269) ún. Pavletits ház

Eötvös út 5. (hrsz:253/2) Tanítóképző Főiskola, ma a Miskolci Egyetem Comenius Tanítóképző Főiskolai Kara

Hild tér (hrsz:254/6)

József Attila utca 21. (hrsz:1792) Iskolakert Erdélyi János Internátus, eredetileg Humán Internátus

József Attila utca 10. (hrsz:1802/1) Eredetileg Jegyző internátus ma Szociális otthon

József Attila utca 29. (hrsz:288) Eredetileg a Tisza szabályozó Társulat Bodrogközi Részleg székháza, ma az Észak-magyarországi Áramszolgáltató Rt. Ügyfélszolgálata.

József Attila utca 33. (hrsz:282) Eredetileg ONCSA Internátus ma a Református Kollégium Lorántffy Internátusa

József Attila utca 43. (hrsz:276)

Kazinczy Ferenc út 14. (hrsz:1746)

Kazinczy Ferenc út 20. (hrsz:1750)

Kazinczy Ferenc út 22. (hrsz:1751)

Kazinczy Ferenc út 24. (hrsz:1756) ún. Mátyás ház

Kazinczy Ferenc út 34. (hrsz:1767) ún. Makláry ház

Kazinczy Ferenc út 40. (hrsz:1784) ún. Fövenyessy ház ma a Református Kollégium Öregdiák Vendégháza

**Kazinczy Ferenc út 42.** (hrsz:1785) **ún. Rácz ház**

**Kazinczy Ferenc út 44.** (hrsz:1786) **ún. Tüdős ház**

**Kazinczy Ferenc út 46.** (hrsz:1787) **ún. Kérészy ház**

**Kazinczy Ferenc út 48.** (hrsz:1788) **ún. Csajka ház**

**Kazinczy Ferenc út 50.** (hrsz:1789) **ún. Tarczal ház**

Rákóczi út- Táncsics Mihály utca sarka, (hrsz 347) I. Világháborús emlékmű

Rákóczi út 8. (hrsz:344)

**Rákóczi út 16.** (hrsz:330) ún. Katona ház

**Rákóczi út 18.** (hrsz:328) ún. Apáthy ház

**Rákóczi út 20.** (hrsz:327)

**Rákóczi út 32.** (hrsz:300) Egykor Járásbíróság ma Polgármesteri Hivatal

Rákóczi út 54. (hrsz:256) Bodrog Áruház

**Tompa Mihály utca 1.** (hrsz:1790) Iskolakert Kossuth Lajos Internátus eredetileg Angol Internátus

1.2.4. Dél-nyugat:

**Rákóczi út 84.** (hrsz:2833/1) Eredetileg Főszolgabíróság ma lakóház

**Rákóczi út 86.** (hrsz:2837/2)

1.2.5. Hustác (+Józseffalva)

Arany János út 3-7. (hrsz:8) Árpád vezér gimnázium

Szent József utca 6. (hrsz:4) Görög katolikus paplak

Szent József utca 8. (hrsz:6) Szent Péter és Pál apostolok gör. kat.

1.2.6. Kispatak: - (jelenleg nincs a területen)

1.2.7. Végardó: - (jelenleg nincs a területen)

1.2.8. Iparterület: - (jelenleg nincs a területen)

1.2.9. Peremváros:- (jelenleg nincs a területen)

2. Táj és természetvédelem:

**2.1. Nemzetközi táj- és természetvédelem: Natura 2000 területek:**

275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet alapján Bodrogzug -Kopasz-hegy –Taktaköz (HUBN10001)

Sárospatak

029, 030, 031, 032/10, 032/11, 032/12, 032/13, 032/14, 032/15, 032/16, 032/17, 032/18, 032/19, 032/20a, 032/20b, 032/3, 032/5, 032/7, 032/8, 032/9, 033, 034, 035, 036/1, 036/2, 036/3, 036/4, 036/5, 036/6, 036/7, 037, 038, 039/1, 039/2, 039/3, 040, 041/1a, 041/1b, 041/1c, 041/2, 041/3, 042, 043/2, 043/3, 043/4, 043/5, 044, 045, 046, 047/1, 047/3, 047/4a, 047/4b, 047/5, 047/6a, 047/6b, 048, 049, 050, 051, 052/1, 052/2, 052/3, 052/4, 053a, 053b, 053c, 054, 055/1, 055/2, 055/3, 056, 057, 058, 059/1, 059/2, 059/3, 060, 061, 062, 063, 064, 065, 066a, 066b, 066c, 066d, 067, 068a, 068b, 068c, 068d, 068f, 068g, 069, 070a, 070b, 071, 072a, 072b, 072c, 072d, 072f, 072g, 073, 074a, 074b, 074c, 074d, 075a, 075b, 076a, 076b, 076c, 076d, 076f, 076g, 076h, 076j, 076k, 077, 078a, 078b, 079/4, 080/2, 081/4a, 081/4b, 081/4c, 081/4d, 081/5, 082, 084a, 084b, 085/2a, 085/2b, 085/2c, 087, 088/10a, 088/10b, 088/11a, 088/11b, 088/12a, 088/12b, 088/13a, 088/13b, 088/14a, 088/14b, 088/15a, 088/15b, 088/16a, 088/16b, 088/17a, 088/17b, 088/18a, 088/18b, 088/19a, 088/19b, 088/20a, 088/20b, 088/21, 088/22, 088/25a, 088/25b, 088/25c, 088/26, 088/27, 088/28, 088/29, 088/3, 088/30, 088/4a, 088/4b, 088/4c, 088/4d, 088/4f, 088/4g, 088/5a, 088/5b, 088/6a, 088/6b, 088/7a, 088/7b, 088/8a, 088/8b, 088/9a, 088/9b, 089/1, 089/2, 090/10, 090/100, 090/101, 090/102, 090/103, 090/104, 090/105, 090/106, 090/107, 090/108, 090/109, 090/11, 090/110, 090/111, 090/112, 090/113, 090/114, 090/115, 090/116, 090/117, 090/118, 090/119, 090/12, 090/120, 090/121, 090/122, 090/123, 090/124, 090/125, 090/126, 090/127, 090/128, 090/129, 090/13, 090/130, 090/131, 090/132, 090/133, 090/134, 090/135, 090/136, 090/137, 090/138, 090/139, 090/14, 090/140, 090/141, 090/142, 090/143, 090/144, 090/145, 090/146, 090/147, 090/148, 090/149, 090/15, 090/150, 090/151, 090/152, 090/153, 090/154, 090/155, 090/156, 090/157, 090/158, 090/159, 090/16, 090/160, 090/161, 090/162, 090/163, 090/164, 090/165, 090/166, 090/167, 090/168, 090/169, 090/17, 090/170, 090/171, 090/172, 090/173, 090/174, 090/175, 090/176, 090/177, 090/178, 090/179, 090/18, 090/180, 090/181, 090/182, 090/183, 090/184, 090/185, 090/186, 090/187, 090/188, 090/189, 090/19, 090/190, 090/191, 090/192, 090/193, 090/194, 090/195, 090/196, 090/197, 090/198, 090/199, 090/20, 090/200, 090/201, 090/202, 090/203, 090/204, 090/205, 090/206, 090/207, 090/208, 090/209, 090/21, 090/210, 090/211, 090/212, 090/213, 090/214, 090/215, 090/216, 090/217, 090/218, 090/219, 090/22, 090/220, 090/221, 090/222, 090/23, 090/24, 090/25, 090/26, 090/27, 090/28, 090/29, 090/30, 090/31, 090/32, 090/33, 090/34, 090/35, 090/36, 090/37, 090/38, 090/39, 090/4, 090/40, 090/41, 090/42, 090/43, 090/44, 090/45, 090/46, 090/47, 090/48, 090/49, 090/50, 090/51, 090/52, 090/53, 090/54, 090/55, 090/56, 090/57, 090/58, 090/59, 090/60, 090/61, 090/62, 090/63, 090/64, 090/65, 090/66, 090/67, 090/68, 090/69, 090/70, 090/71, 090/72, 090/73, 090/74, 090/75, 090/76, 090/77, 090/78, 090/79, 090/80, 090/81, 090/82, 090/83, 090/84, 090/85, 090/86, 090/87, 090/88, 090/89, 090/9, 090/90, 090/91, 090/92, 090/93, 090/94, 090/95, 090/96, 090/97, 090/98, 090/99, 091/10, 091/11, 091/12, 091/13, 091/14, 091/15, 091/16, 091/17, 091/18, 091/19, 091/20, 091/21, 091/22, 091/23, 091/24, 091/25, 091/26, 091/27, 091/28, 091/29, 091/2a, 091/2b, 091/2c, 091/2d, 091/30a, 091/30b, 091/30c, 091/30d, 091/30f, 091/30g, 091/30h, 091/4a, 091/4b, 091/4c, 091/4d, 091/4f, 091/4g, 091/6, 091/7,091/8, 098a, 098b, 098c, 0670a, 0670b, 0670c, 0671a, 0671b, 0672, 0673/10, 0673/11, 0673/12, 0673/2a, 0673/2b, 0673/3, 0673/4a, 0673/4b, 0673/4c, 0673/5a, 0673/5b, 0673/5c, 0673/6a, 0673/6b, 0673/6c, 0673/7, 0673/8a, 0673/8b, 0674, 0675, 0676, 0677/1, 0677/2, 0677/3, 0677/4, 0677/5, 0678a, 0678b, 0678c, 0678d, 0678f, 0678g, 0678h, 0678j, 0678k, 0678l, 0678m, 0678n, 0678p, 0678r, 0678s, 0679/1, 0679/2, 0679/3, 0679/4a, 0679/4b, 0679/4c, 0679/4d, 0679/4f, 0679/5, 0679/6, 0680, 0681/10, 0681/11, 0681/12, 0681/13, 0681/3, 0681/4a, 0681/4b, 0681/4c, 0681/4d, 0681/4f, 0681/4g, 0681/5a, 0681/5b, 0681/5c, 0681/6a, 0681/6b, 0681/6c, 0681/7a, 0681/7b, 0681/7c, 0681/7d, 0681/8a, 0681/8b, 0681/8c, 0681/9a, 0681/9b, 0682, 0683

Sárospatak

02, 026, 0741, 0742, 0743, 0744/1a, 0744/1b, 0744/1c, 0744/1d, 0744/2a, 0744/2b, 0744/2c, 0744/2d, 0744/2f, 0744/2g, 0746, 0747, 0748/1, 0748/2, 0748/3, 0749, 0750a, 0750b, 0750c, 0750d, 0751, 0753/1, 0753/10a, 0753/10b, 0753/11a, 0753/11b, 0753/12, 0753/13, 0753/14, 0753/15, 0753/16, 0753/17a, 0753/17b, 0753/17c, 0753/17d, 0753/17f, 0753/17g, 0753/18, 0753/19, 0753/2, 0753/20, 0753/21, 0753/22, 0753/23, 0753/24, 0753/25, 0753/26, 0753/27, 0753/28, 0753/29, 0753/30, 0753/31, 0753/32, 0753/33, 0753/34, 0753/35, 0753/36, 0753/37, 0753/5, 0753/6, 0753/7, 0753/8, 0753/9, 0754, 0772, 0774, 0775/10, 0775/11, 0775/12, 0775/13, 0775/4, 0775/5, 0775/6, 0775/7a, 0775/7b, 0775/7c, 0775/8, 0775/9, 0776a, 0776b, 0778, 0779, 0780, 0781, 0782/1, 0782/2a, 0782/2b, 0782/3, 0782/4a, 0782/4b, 0783, 0784, 0785/1a, 0785/1b, 0785/1c, 0785/2, 0785/3, 0785/4, 0785/5, 0785/6, 0785/7, 0785/8, 0786, 0787/10, 0787/100, 0787/101, 0787/102, 0787/103, 0787/104, 0787/105, 0787/106, 0787/107, 0787/108, 0787/109, 0787/11, 0787/110, 0787/111, 0787/112, 0787/113, 0787/114, 0787/115, 0787/116, 0787/117, 0787/118, 0787/119, 0787/12, 0787/120, 0787/121, 0787/122, 0787/123, 0787/124, 0787/125, 0787/126, 0787/127, 0787/128, 0787/129, 0787/13, 0787/130, 0787/131, 0787/132, 0787/133, 0787/134, 0787/135, 0787/136, 0787/137, 0787/138, 0787/139, 0787/14, 0787/140, 0787/141, 0787/142, 0787/143, 0787/144, 0787/145, 0787/146, 0787/147, 0787/148, 0787/149, 0787/15, 0787/150, 0787/151, 0787/152, 0787/153, 0787/154, 0787/155, 0787/156, 0787/157, 0787/158, 0787/159, 0787/16, 0787/160, 0787/161, 0787/162, 0787/163, 0787/165, 0787/166, 0787/167, 0787/168, 0787/169, 0787/17, 0787/170, 0787/171, 0787/172, 0787/173, 0787/174, 0787/175, 0787/176, 0787/177, 0787/178, 0787/179, 0787/18, 0787/180, 0787/181, 0787/182, 0787/183, 0787/184, 0787/185, 0787/186, 0787/19, 0787/2, 0787/20, 0787/21, 0787/22, 0787/23, 0787/24, 0787/25, 0787/26, 0787/27, 0787/28, 0787/29, 0787/30, 0787/31, 0787/32, 0787/33, 0787/34, 0787/35, 0787/36, 0787/37, 0787/38, 0787/39, 0787/4, 0787/40, 0787/41, 0787/42, 0787/43, 0787/44, 0787/45, 0787/46, 0787/47, 0787/48, 0787/5, 0787/50, 0787/51, 0787/52, 0787/53, 0787/54, 0787/55, 0787/56, 0787/57, 0787/58, 0787/59, 0787/6, 0787/60, 0787/62, 0787/63, 0787/64, 0787/65, 0787/66, 0787/67, 0787/68, 0787/69, 0787/7, 0787/70, 0787/71, 0787/72, 0787/73, 0787/74, 0787/75, 0787/76, 0787/77, 0787/78, 0787/79, 0787/8, 0787/80, 0787/81, 0787/82, 0787/83, 0787/84, 0787/85, 0787/86, 0787/87, 0787/88, 0787/89, 0787/9, 0787/90, 0787/91, 0787/92, 0787/93, 0787/94, 0787/95, 0787/96, 0787/97, 0787/98, 0787/99, 0788, 0789/1, 0789/10, 0789/11, 0789/12,0789/13, 0789/14, 0789/15, 0789/16, 0789/17, 0789/18, 0789/2, 0789/3, 0789/4, 0789/5, 0789/6, 0789/7, 0789/8, 0789/9, 0790a, 0790b, 0791, 0792, 0793/10, 0793/11, 0793/12, 0793/13, 0793/14, 0793/15, 0793/16, 0793/17, 0793/18, 0793/19, 0793/20, 0793/21, 0793/22, 0793/23, 0793/24, 0793/25, 0793/26, 0793/2a, 0793/2b, 0793/3, 0793/4, 0793/5, 0793/6, 0793/7, 0793/8, 0793/9, 0794, 0795/1a, 0795/1b, 0795/2, 0795/3, 0795/4, 0795/5a, 0795/5b, 0795/6, 0795/7, 0796, 0797/1, 0797/2, 0798, 0799/10a, 0799/10b, 0799/10c, 0799/11a, 0799/11b, 0799/11c, 0799/12a, 0799/12b, 0799/12c, 0799/13, 0799/15, 0799/16, 0799/17, 0799/18, 0799/2, 0799/3, 0799/4, 0799/5, 0799/8a, 0799/8b, 0799/9a, 0799/9b, 0800, 0801, 0802/1a, 0802/1b, 0802/1c, 0802/1d, 0802/2, 0803, 0804/10, 0804/11, 0804/12a, 0804/12b, 0804/12c, 0804/14, 0804/15, 0804/16, 0804/17, 0804/18, 0804/19, 0804/2, 0804/20, 0804/21, 0804/22, 0804/23, 0804/24, 0804/25, 0804/27, 0804/28, 0804/29, 0804/30a, 0804/30b, 0804/31, 0804/32, 0804/3a, 0804/3b, 0804/4, 0804/5, 0804/6, 0804/8, 0804/9, 0805, 0806, 0807, 0808a, 0808b, 0809, 0811, 0812, 0813a, 0813b, 0814, 0815/1, 0815/2, 0815/3, 0815/4, 0815/5, 0815/6, 0815/7, 0815/8, 0815/9, 0816, 0817/2, 0817/3, 0817/4, 0817/5, 0817/6, 0817/7, 0818, 0819/1, 0819/2, 0820, 0821, 0822, 0823, 0824, 0825, 0826/1, 0826/10, 0826/3a, 0826/3b, 0826/4, 0826/5, 0826/6, 0826/7, 0826/8, 0826/9, 0828, 0829, 0830, 0831/1, 0831/2, 0831/3, 0831/4, 0832, 0833/10, 0833/11, 0833/12, 0833/13, 0833/14, 0833/15, 0833/17, 0833/18, 0833/19, 0833/20, 0833/21, 0833/23, 0833/24a, 0833/24b, 0833/25, 0833/26, 0833/27, 0833/28, 0833/29, 0833/30, 0833/31, 0833/33a, 0833/33b, 0833/33c, 0833/34, 0833/35, 0833/36, 0833/3a, 0833/3b, 0833/4a, 0833/4b, 0833/5, 0833/6, 0833/7, 0833/8, 0833/9, 0834a, 0834b, 0834c, 0835/1a, 0835/1b, 0835/2, 0836, 0837a, 0837b, 0838/1a, 0838/1b, 0838/1c, 0838/1d, 0838/1f, 0838/1g, 0838/1h, 0838/1j, 0838/2, 0838/3, 0838/4, 0838/5, 0840, 0841, 0842, 0843/1a, 0843/1b, 0843/1c, 0843/1d, 0843/1f, 0843/2a, 0843/2b, 0843/2c, 0844, 0845a, 0845b, 0846a, 0846b, 0847, 0848, 0849, 0850, 0851, 0852, 0853, 0854/1, 0854/2, 0855, 0856, 0857a, 0857b, 0857c, 0858a, 0858b, 0859/1a, 0859/1b, 0859/1c, 0859/2a, 0859/2b, 0859/3, 0860, 0861/2, 0861/3, 0861/4a, 0861/4b, 0861/5, 0861/6, 0861/7, 0861/8, 0862/1a, 0862/1b, 0862/1c, 0862/1d, 0862/1f, 0862/1g, 0862/2, 0863, 0865, 0866a, 0866b, 0866c, 0867/1, 0867/2, 0868/1, 0868/2, 0868/3, 0868/4, 0868/5a, 0868/5b, 0868/5c, 0868/5d, 0869, 0870a, 0870b, 0870c, 0870d, 0870f, 0871a, 0871b, 0871c, 0871d, 0871f, 0871g, 0871h, 0871j, 0871k, 0871l, 0871m, 0872, 0873, 0874/1, 0874/2, 0875, 0876/1, 0876/2, 0877, 0878/10a, 0878/10b, 0878/10c, 0878/10d, 0878/2, 0878/6, 0878/8a, 0878/8b, 0878/8c, 0878/8d, 0878/8f, 0878/8g, 0878/9a, 0878/9b, 0878/9c, 0878/9d, 0878/9f, 0878/9g, 0879a, 0879b, 0880, 0881, 0883, 0884, 0885, 0886, 0887/1, 0887/2, 0888, 0889, 0890, 0891, 0893, 0894, 0895, 0896, 0897, 0898/2, 0898/3, 0898/4, 0898/5, 0899, 0900, 0901, 0902, 0903, 0904, 0905, 0906, 0907, 0908, 0909a, 0909b, 0910, 0911, 0912

Különleges természet-megőrzési területek:

0670a, 0670b, 0670c, 0671a, 0671b, 0672, 0673/10, 0673/11, 0673/12, 0673/2a, 0673/2b, 0673/3, 0673/4a, 0673/4b, 0673/4c, 0673/5a, 0673/5b, 0673/5c, 0673/6a, 0673/6b, 0673/6c, 0673/7, 0673/8a, 0673/8b, 0674, 0675, 0676, 0677/1, 0677/2, 0677/3, 0677/4, 0677/5, 0678a, 0678b, 0678c, 0678d, 0678f, 0678g, 0678h, 0678j, 0678k, 0678l, 0678m, 0678n, 0678p, 0678r, 0678s, 0679/1, 0679/2, 0679/3, 0679/4a, 0679/4b, 0679/4c, 0679/4d, 0679/4f, 0679/5, 0679/6, 0680, 0681/10, 0681/11, 0681/12, 0681/13, 0681/3, 0681/4a, 0681/4b, 0681/4c, 0681/4d, 0681/4f, 0681/4g, 0681/5a, 0681/5b, 0681/5c, 0681/6a, 0681/6b, 0681/6c, 0681/7a, 0681/7b, 0681/7c, 0681/7d, 0681/8a, 0681/8b, 0681/8c, 0681/9a, 0681/9b, 0682, 0683, 0694

**2.2. Országos és térségi táj- és természetvédelem:**

**Nemzeti Park:** -

**Országos jelentőségű természetvédelmi terület**:

Megyer hegyi tengerszem: hrsz: 0878/2

Long erdő: hrsz:063, 069, 092/2

**2.3 Helyi táj- és természetvédelem:**

Helyi jelentőségű természetvédelmi terület: Mandulás: hrsz: 0769/1, 0770, 0771/3, 0771/2, 0771/6

Javasolt helyi jelentőségű természetvédelmi terület: Szemince-hegy: hrsz: 5602, 5603, 5604, 5605, 5606, 5607, 5608, 5609, 5610, 5611, 5613, 0709/2, 0709/3

**3. Környezetvédelem**

**Nagyvízi meder:**

ÉMVIZIG 2013 novemberi M=1:80 000 méretarányú térképe alapján.

Ábrázolva az M=1:2 000 belterületi szabályozási tervlapokon, a M=1: 10 000 külterületi szabályozási tervlapokon. valamint a M=1: 20 000 Védelmi és korlátozó elemek tervlapokon

**Bányatelkek:**

A Miskolci Bányakaptányság 4136-220/2013. sz. megküldött Sárospatak város teljes közigazgatási területét érintő módosításának eljárásával kapcsolatos levele adatszolgáltatása alapján, ábrázolva az M=1:2 000 belterületi szabályozási tervlapokon, a M=1: 10 000 külterületi szabályozási tervlapokon. valamint a M=1: 20 000 Védelmi és korlátozó elemek tervlapokon.

A belterületi bányatelkek: a Végardó alsó bentonit lelőhely, Végardó középső bentonit lelőhely, Végardó felső bentonit lelőhely, Megyer-hegyi kaolin lelőhely, valamint a kispataki téglagyári agyag lelőhely területén a további bányászati tevékenység folytatása nem támogatható, így a bányaművelésből adódó építési korlátozások is csak a már megtörtént bányaművelésből adódó körülmények veendők figyelembe.